



# **Stadtrecht**

## **Vorkaufssatzung für das Gebiet Hauptstraße Großauheim**

<b>Stadtverordneten- beschluss:</b>  <b>14.12.2020</b>	<b>Ausfertigung:</b>  <b>15.12.2020</b>	<b>Veröffentlichung:</b>  <b>17.12.2020</b>	<b>Inkrafttreten:</b>  <b>12.01.2021</b>
--	---	---	--

Aufgrund der §§ 5, 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.05.2020 (GVBl. I S. 318) und § 25 Abs. 1 S. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hanau am 14.12.2020 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 Städtebauliche Maßnahmen**

Die Stadt Hanau zieht für das Gebiet Hauptstraße Großauheim städtebauliche Maßnahmen in Betracht.

### **§ 2 Vorkaufsrecht**

Der Stadt Hanau steht das Vorkaufsrecht gem. § 25 Abs. 1 S. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch beim Kauf von Grundstücken in dem in § 3 bezeichneten Geltungsbereich dieser Satzung zu.

### **§ 3 Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich der Satzung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan, der Bestandteil der Satzung ist.

### **§ 4 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Anlage zu § 3 der Vorkaufssatzung Hauptstraße Großauheim

