

Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	<p>Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO)</p> <p>Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde</p>	<p>Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde</p> <p>Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde</p>												
2	<p>Baugrundstück</p> <p>Gemeinde, Ortsteil</p> <p>Straße, Hausnummer</p> <p>Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)</p> <p>Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von dem / der Antragsteller/in in Punkt 3)</p> <p> <input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes <input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes Aktenzeichen Baulast </p> <p>Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen)</p>													
3	<p>Antragsteller/in</p> <p>Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) Telefon</p> <p>Straße, Hausnummer Fax</p> <p>Postleitzahl, Ort E-Mail</p>													
4	<p>Bevollmächtigte/r</p> <p>Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) Telefon</p> <p>Straße, Hausnummer Fax</p> <p>Postleitzahl, Ort E-Mail</p>													
5	<p>Zweck des Antrages</p> <p> <input type="checkbox"/> Teilung eines bebauten Grundstückes <input type="checkbox"/> Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung </p> <p>Angaben zur Bebauung:</p> <p> <input type="checkbox"/> Bebauung mit Wohngebäuden <input type="checkbox"/> Bebauung mit Nichtwohngebäuden <input type="checkbox"/> gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden </p> <p>Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.: rechtsverbindlich seit:</p> <p>Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden:</p>													
6	<p>Flächen</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 16.6%;">Gesamtgrundstück</th> <th style="width: 16.6%;">Teilgrundstück Nr.:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">m²</td> </tr> </tbody> </table>		Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
Gesamtgrundstück	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:	Teilgrundstück Nr.:									
m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²									
7	<p>Anlagen</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"><input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">2-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*</td> <td style="text-align: center;">2-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude</td> <td style="text-align: center;">2-fach</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen</td> <td></td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	2-fach	<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	2-fach	<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude	2-fach	<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen					
<input type="checkbox"/> Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt)	2-fach													
<input type="checkbox"/> Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung*	2-fach													
<input type="checkbox"/> Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude	2-fach													
<input type="checkbox"/> weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen														
*Hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt.														
8	<p>Unterschriften</p> <p>Mit den beigefügten Anlagen beantrage ich / wir die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO.</p> <p style="text-align: right;">Antragsteller/in oder Bevollmächtigte/r</p> <p style="text-align: right;">Datum / Unterschrift</p>													